

Số: 177/TB-THADS(KV5)

Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 221/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 891/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên -TP.Hà Nội (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 - Hà Nội).

Căn cứ Quyết định kê biên số 05/QĐ-THADS (KV5) ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, Hà Nội

Do các bên đương sự không thoả thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

Căn hộ chung cư số 615A tầng 6 toà nhà S2.12 khu đô thị Vinhomes Ocean Park, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội) có diện tích 62,4m². Bao gồm: 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 02 vệ sinh, 01 khu bếp.

Vậy thông báo để cá tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Hồ sơ năng lực: (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình; Quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do mình ban hành.

2. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ 02 ngày: từ ngày 01/12/2025 đến hết ngày 02/12/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án khu vực 5 - Hà Nội. Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, TP.Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang điện tử THADS TP Hà Nội;
- VKSND TP Hà Nội;
- VKSND Khu vực 5;
- Trưởng phòng THADSKV5 (để b/c);
- Lưu: VT; HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hương